

PALVELUHINNASTO

PALVELUHINNASTO

Hinta sis alv. 24%

Isännöitsijäntodistus sisältäen; tuloslaskelman, taseen, toimintakertomuksen, talousarvion, vastikerahoitus- ja jälkilaskelman sekä energiatodistuksen. (Isännöitsijätodistuksen normaali toimitusaika 5 arkipäivää)	124,00 €
Isännöitsijäntodistus ilman liitteitä	80,00 €
Pikatoimituslisä (1-2) pvä Isännöitsijäntodistus	50,00 €
Yhtiöjärjestys	17,40 €
Pohjakuva	17,80 €
Talonkirjaote	17,40 €
Lainaosuuslaskelma	80,00 €
Osakas/osakerekisteri	40,00 €
Perintätoimeksianto Intrum Justitia (veloitetaan osakkaalta)	50,00 €
Haastemiehelle varoituspäätöksen laatiminen ja toimittaminen	100,00 €
Huoneiston hallintaan oton hoito (laskutetaan taloyhtiöltä, edelleenlaskutus osakkaalta)	500,00 €
Yhtiöjärjestysmuutos	268,00 €
Häädön toimeenpano	250,00 €
ALV-velvolliseksi hakeutuminen, isännöitsijätoimiston kulut	1 350,00 €

Hinta sis alv. 24%

Valokopiot	0,75€/kpl
Postikulut	postimaksun hinta
Kirjekuoret	0,75€7kpl
Vastikelasku	6,20€/kpl
Vesimaksun tasauslasku (1 krt vuodessa)	18,60€/huoneisto/vuosi
Vesimaksun tasauslasku, osakkaan tilaamana	20,00€/kpl
Toimistotarvikkeet : mapit	7,40€/kpl
Laminointikulut	12,40€/kpl
Asukasluettelo, rasisustodistus	18,60€/kpl
Huoneistotieto.fi	Erillisen sop. muk.

Tilipankkien linjayhteyskulut pankkien palveluhinnastojen mukaisesti.

Osoite:
Riihimäen Laatu Isännöinti Oy
Paloheimonkatu 35, LH 1-2
11100 RIIHIMÄKI

Puhelin
050 464 3383
toimisto@riihimaenlaatusannointi.fi
www.riihimaenlaatusannointi.fi

Y-tunnus
2820153-3

KOKOuspALKKIOT

Hallituksen kokous, yhtiökokous, työmaakokous tai tarkastus, sähköpostikokous

ensimmäiset 2 h	euroa/2h/alv 0% 80,64	euroa/2h/alv 24% 100,00
Seuraavat alkavat tunnit	euroa/h/alv 0% 80,64	euroa/h/alv 24% 100,00

Kokouspalkkioon sisältyy toimistomme kokoustilojen käyttö.

**KORJAUSTÖIDEN AIHEUTTAMIEN TÖIDEN LISÄVELOITUS ISÄNNÖITSIJÄLLE
ISÄNNÖITSIJÄN KORJAUSHANKKEIDEN PROJEKTINHOITOPALKKIO**

Hankekustannukset (sis.alv)	Palkkio% (sis.alv)	
1€ - 9.999€	2,50 %	min. 150,00 €
10.000€ - 24.999€	2,25 %	min. 250,00 €
25.000€ - 49.999€	2,00 %	min. 500,00 €
50.000€ - 99.999€	1,70 %	min. 850,00 €
100.000€ - 299.999€	1,50 %	min.1.500,00 €
300.000€ -	1,00 %	min.3.000,00 €

Mikäli isännöitsijä osallistuu asuntoyhtiön toimeksiannosta juoksevaan hallintoon kuulumattomiin tehtäviin niin näihin tehtäviin neuvotellaan palkkio aina tapauskohtaisesti hallituksen kanssa.
Lähtökohtaisesti erillistyön tuntiveloitus min. 75,00€ / h (sis alv. 24%).

Osoite:
Riihimäen Laatu Isännöinti Oy
Paloheimonkatu 35, LH 1-2
11100 RIIHIMÄKI

Puhelin
050 464 3383
toimisto@riihimaenlaatusannointi.fi
www.riihimaenlaatusannointi.fi

Y-tunnus
2820153-3